

4 PRIEDAS.

VE sklypų registrų išrašai

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 13:37:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/84812**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2003-10-30**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Kanapynės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Kanapynės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0124-5523**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3468/0004:112 Surdegio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **28.3896 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **27.9912 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **27.9912 ha**
 Kelių plotas: **0.1174 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.2810 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **28.3896 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **17000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-24**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-06-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-01-13 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 42**
2013-12-03 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 38SUI-103
2016-05-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-3534-589/2016
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-766**
 Plotas: **0.0145 ha**
 Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta, plane pažymėta indeksu "S4"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-20**

6.2.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-766**
 Plotas: **0.0556 ha**
 Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta, plane pažymėta "S3"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-20**

6.3.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-766**
 Plotas: **0.0307 ha**
 Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta, plane pažymėta indeksu "S2"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-20**

6.4.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-766**
 Plotas: **0.0321 ha**
 Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta, plane pažymėta indeksu "S1"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-20**

6.5.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo**

įsakymas Nr. 38V[-(14.38.2.)-766
 Plotas: 0.1174 ha
 Aprašymas: Leisti kitiems asmenims naudotis 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "A"
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-20

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-07 Nuomos sutartis Nr. 2019-AP/06/07-01
 2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/01
 2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: 0.20 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-07
 Terminas: Nuo 2021-03-09 iki 2118-06-07
- 7.2. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas:
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-01-15 Nuomos sutartis Nr. -
 Plotas: 28.3896 ha
 Aprašymas: 27.9912 ha ž.ū.naudmenų
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-20
 Terminas: Nuo 2020-01-15 iki 2023-01-14
- 7.3. **Asmeninė nuosavybė**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-02 Apylinkės teismo sprendimas Nr. 2-3534-589/2016
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-22

8. Žymos:

- 8.1. **Apribojimas pagal žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-01-13 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 42
 Įrašas galioja: Nuo 2012-01-26

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 27.9912 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1329 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.1329 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.281 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 28.3896 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 UAB "Asmija", a.k. 254297660
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-03-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Licencija Nr. G-1018-(522)
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-20
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0124-5523, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38V[-(14.38.2.)-766
 Įrašas galioja: Nuo 2011-10-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 13:42:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/68056**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2003-09-30**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Kanapynės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Kanapynės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0099-9111**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3468/0001:357 Surdegio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **9.5598 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **8.9688 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **8.9688 ha**
 Kelių plotas: **0.0828 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0986 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.4096 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **11300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-04-03**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042623**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-22 Dovanojimo sutartis Nr. 1429**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (farnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž-38-ĮR-49**
 Plotas: **0.0828 ha**
 Aprašymas: **Teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus, plane pažymėta indeksu S.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-26 Nuomos sutartis Nr. 2019-AČ/06/26-01**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/04
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
 Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-06-26**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-05-22 Dovanojimo sutartis Nr. 1429**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **8.9688 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

- Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0986 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **9.4612 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.282 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1353 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-05-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-01**
- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0099-9111, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž-38-ĮR-49**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-09-01**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 13:47:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2141514**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-06-15**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pelyšėlių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pelyšėlių I k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4637-0712**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3468/0001:125 Surdegio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 3468-0001-0225**
Žemės sklypo plotas: **4.8670 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.8020 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.8020 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0650 ha**
Nusausintos žemės plotas: **4.8020 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **6180 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-18 Dovanojimo sutartis Nr. 6244**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-24 Sutartinė hipoteka Nr. 5021**
2018-09-27 IDK Nr. 20120180080013
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-22 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. 2099**
Plotas: **0.1052 ha**
Aprašymas: **Turi teisę eiti, važiuoti, ginti gyvulius per sklypą Nr. 3468/0001:174 (plane pažymėtas indeksu "S")**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-09-23 Nuomos sutartis Nr. 2019-GJ/09/23-12**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/05
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
Plotas: **0.20 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-09-23**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-18 Dovanojimo sutartis Nr. 6244**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-07-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.802 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 4.867 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas atidalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-02-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-237-(14.38.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-15

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DARIUS RANKELĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4637-0712, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636

2016-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 13:56:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/10442**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-01-21**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Surdegio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Surdegio k.
Unikalus daikto numeris: **3468-0001-0099**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3468/0001:99 Surdegio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **9.7900 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **9.7900 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **9.7900 ha**
Nusausintos žemės plotas: **9.7900 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3468-0001-0099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-01-21 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P34/97-0039**
1998-01-22 Apskritis viršininko sprendimas Nr. 34073-34-9055
1998-01-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 10-05-18
Įrašas galioja: **Nuo 1998-01-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3468-0001-0099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-13 Nuomos sutartis Nr. 2019-ET/06/13-01**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/06
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
Plotas: **0.20 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-06-13**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3468-0001-0099, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **9.79 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 13:49:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/14078**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1998-12-28**
 Adresas: **Anykščių r. sav., Viešintų sen., Antalinos k. 7**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: **3452-0001-0109**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3452/0001:109 Papilių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **60.5000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **43.1700 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **12.7200 ha**
 iš jo: sodų plotas: **0.4000 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **30.0500 ha**
 Miško žemės plotas: **13.5000 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **47.1176 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-20**
 Užstatyta teritorija: **3.0000 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.5300 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.3000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **47.0000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Indeksuota miško medynų vertė: **8784 Eur**
 Miško medynų vertė: **1830 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **24979 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-11-05**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042659**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB "ČERRITA", a.k. 125722424**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-13 Akcijų pasirašymo sutartis**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-19 Nuomos sutartis Nr. 2019-C/11/19-01**
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
 Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-11-19**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-01-01 Nuomos sutartis**
 Plotas: **43.17 ha**
 Aprašymas: **43,17 ha ž. ū. naudmenų**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-25**
 Terminas: **Nuo 2009-01-01 iki 2014-01-01**

7.3.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-01-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento raštas Nr. 01-7-127**
 Aprašymas: **2008-12-15 Kultūros paveldo centro pranešimas Nr. 50. Unikalus KVR objekto identifikatorius MC 50**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-12-17**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

- Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **47.00 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.29 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.29 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.4. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.29 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.5. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **13.50 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.6. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.29 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
- 9.7. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.11 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Anyškčių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774637**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-20 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. LR-38**
 Aprašymas: **Esamo vandens telkinio (kūdro)s išvalymas, naujos kūdro kasimas (0,5 ha ploto).**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-24**
 Terminas: **Iki 2019-04-20**
- 10.2. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Anyškčių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188774637**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3452-0001-0109, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-06-27 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. LR-93**
 Aprašymas: **Artezinis gręžinys**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-20**
 Terminas: **Nuo 2008-06-27 iki 2018-06-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-Registro Nr.90/23831. NŽT prie ŽŪM Anyškčių žemėtvarkos skyrius 2011-05-20 raštu Nr.38SD-1550 informavo, kad šio žemės sklypo planas yra tikslintinas. Buvęs adresas-Putino k.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:12:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/517256**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2005-12-28**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Putino k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Putino k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0760-7925**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3452/0001:283 Papilių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **14.4400 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **12.2400 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **12.2400 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.7281 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
 Kitos žemės plotas: **2.2000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **12.2400 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **24.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **13200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-11-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-08-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-12-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PD-6721**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-11-30 IDK Nr. 20120180095262**
2018-11-30 Sutartinė hipoteka Nr. 3357
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-01-11 Nuomos sutartis Nr. 2019-01/11/EK-01**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/09
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: **0.15 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
 Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-01-11**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-12-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. PD-6721**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-09**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **12.24 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0760-7925, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **12.24 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:21:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1671192**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2014-01-02**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Surdegio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Surdegio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2853-0996**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3468/0002:42 Surdegio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **14.4440 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.5983 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **13.5983 ha**
 Kelių plotas: **0.2726 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.5731 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **14.4337 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **7704 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-05-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-06-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1407**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1559**
2014-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-514
 Plotas: **0.2726 ha**
 Aprašymas: **Servitutas paž. simboliu "S"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-28**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Troškūnų vėjas", a.k. 304961519**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-04-20 Nuomos sutartis Nr. SVA-22/SE26**
 Plotas: **14.444 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-22**
 Terminas: **Nuo 2022-04-20 iki 2071-04-20**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-06-26 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1407**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-04**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **13.5983 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **14.444 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1559**
2014-05-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-514
Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-28**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2853-0996, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-381**
2014-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-28**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:22:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155703**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1663-5195**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:285 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **7.4200 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.2500 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **7.2500 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1700 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **7.2500 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **13700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Anykščiai Renew", a.k. 305894817**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-23 Nuomos sutartis Nr. GS-GS-TS-AR-2/ 37-2/231-2/283-2/284-2...**
 Plotas: **7.05 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-24**
 Terminas: **Nuo 2022-08-23 iki 2057-08-23**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

7.3.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

7.4.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1/3 žemės sklypo Nr. 4400-1663-5195, aprašyto p. 2.1. , 4.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-08-12 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 3237**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-18**

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-02-26 Nuomos sutartis Nr. 2020-GS/20/02-26**
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
 Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2119-02-26**

7.6.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2007-07-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-363
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.17 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-5195, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:26:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/521079**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2006-01-05**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Papilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Papilių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0766-0533**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3452/0001:287 Papilių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.7200 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.0500 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.0500 ha**
Kitos žemės plotas: **0.6700 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **6830 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0766-0533, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0766-0533, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-07-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-23**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0766-0533, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **4.05 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:17:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1154721**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-18**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Naujasėdžio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1661-9670**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:277 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **17.4192 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **16.8851 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **16.8851 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4653 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0688 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **16.8912 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **24100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-07-10**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-04-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-12-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-3617**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-03-24 Priverstinė hipoteka**
2011-04-01 IDK Nr. 10520110000476
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "EUROSTAT IR KO", a.k. 300665056**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-05-30 Nuomos sutartis Nr. 2019-VU/05/30-01**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/17
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-07**
 Terminas: **Nuo 2019-10-01 iki 2118-05-30**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-12-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-3617**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-14**

8.2.

Apribojimas disponuoti nekilnojamuoju daiktu
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-12-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-3617**
 Aprašymas: **Tik pilnai sumokėjus visą žemės kainą**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-14**

8.3.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-12-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-3617**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-14**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **1572.00 kv. m**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **168912.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **168851.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **46449.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-537-(14.38.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-10**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ROBERTAS RAGAUSKAS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1661-9670, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2009**
2019-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2019-07-10**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:40:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/116499**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2003-12-24**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-0173-0132**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:550 Viešintų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **4.7000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.6600 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **4.6600 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0400 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **4.6600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **5930 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-17**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-06-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-13 Dovanojimo sutartis Nr. 1071**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-07-29 Nuomos sutartis Nr. 2019-RB/07/29-01**
 Plotas: **0.15 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**
 Terminas: **Nuo 2019-07-29 iki 2118-07-29**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-04-13 Dovanojimo sutartis Nr. 1071**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-13**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **4.66 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **4.66 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.04 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.01 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0173-0132, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.01 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:44:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1082678**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2008-04-14**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-1553-2637**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:646 Viešintų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **6.6000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **6.3100 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **6.3100 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.2200 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0700 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **12800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-12-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1339**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-02-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1339**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-02-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.22 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.25 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **6.31 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1553-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **6.31 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 14:55:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155584**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Vidugirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Vidugirių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1663-3302**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0002:280 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **25.3600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **24.8700 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **24.8700 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.4900 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **24.8700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **10195 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-06-17**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-05-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-1197**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Nuomos sutartis Nr. 2019-VU/06/06-01**
2019-10-01 Sutartis Nr. VVERK/19
2021-03-09 Sutartis Nr. ERKVV/2103
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-04-07**
 Terminas: **Nuo 2021-03-09 iki 2118-06-06**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-06-18 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-1197**
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **24.87 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.49 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **24.87 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.42 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.16 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-3302, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.16 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

NŽT prie ŽŪM Anykščių skyrius 2018.04.30 raštu Nr.381Ž-29-(14.38.111.) informavo, kad sklypo planas turi būti tikslinamas.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:01:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/12740**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1998-06-23**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.
 Unikalus daikto numeris: **3484-0001-0148**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:148 Viešintų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **7.0842 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.0842 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **7.0842 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **7.0842 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.2**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **5760 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-03-08 Dovanojimo sutartis Nr. II-763**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-03-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-03-08 Dovanojimo sutartis Nr. II-763**
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-03-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **7.0842 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **7.0842 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2142 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Anykščių matininkas", a.k. 304062205
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760**
2015-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0148, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

**2016-01-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-49-(14.38.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:03:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1665824**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-12-12**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Medinų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2838-5919**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:79 Viešintų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **28.1074 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **27.3337 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **27.3337 ha**
Kelių plotas: **0.3922 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.2049 ha**
Kitos žemės plotas: **0.1766 ha**
Nusausintos žemės plotas: **28.1074 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **13438 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-23**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-09**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042835**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Priverstinė hipoteka Nr. 881**
2014-05-15 IDK Nr. 20520140029826
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1438**
Plotas: **0.3922 ha**
Aprašymas: **Servitutas "S"**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-27**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-29 Nuomos sutartis Nr. 2019-LBAB/07/29-04**
Plotas: **0.15 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-19**
Terminas: **Nuo 2019-07-29 iki 2118-07-29**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8. Žymos:

8.1.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8.3.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
[rašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **27.3337 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **28.1074 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.5998 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.2779 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2013-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1438**
[rašas galioja: **Nuo 2013-12-27**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2838-5919, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2013-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760**
[rašas galioja: **Nuo 2013-12-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:06:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/23265**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2002-09-11**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Laičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Laičių k.
 Unikalus daikto numeris: **3484-0001-0516**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:516 Viešintų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **1.0600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.0600 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **1.0600 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **1.0600 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **215 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0516, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2002-12-10 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. I-3885**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-12-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0516, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0516, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0516, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2002-04-26 Žemės reformos žemėtvarkos projektas Nr. 10-05-277**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-26**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:10:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/470937**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2005-10-04**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Laičių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Laičių k.
Unikalus daikto numeris: **4400-0693-8180**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:620 Viešintų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.5800 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5800 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.5800 ha**
Nusausintos žemės plotas: **0.5800 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **261 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-04-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-04-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2686**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-05-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-07-29 Nuomos sutartis Nr. 2019-LBAB/07/29-05**
Plotas: **0.15 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-19**
Terminas: **Nuo 2019-07-29 iki 2118-07-29**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-04-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2686**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-05-03**

8. Žymos: įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.58 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.58 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0693-8180, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.06 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:12:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/4627**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1996-03-01**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Maldeikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Maldeikių k.
Unikalus daikto numeris: **3484-0001-0050**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:50 Viešintų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **20.4000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **19.7000 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **17.8000 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.9000 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.7000 ha**
Nusausintos žemės plotas: **20.4000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-06-26**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100041070**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-03-01 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P34/96-0146**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-03-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3484-0001-0050, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-03-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. P34/96-0146**
Įrašas galioja: **Nuo 1996-03-01**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:28:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155557**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pelyšėlių II k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pelyšėlių II k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1663-2570**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:252 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **211.6100 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **209.0900 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **209.0900 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.9655 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**
 Kelių plotas: **0.7500 ha**
 Vandens telkinių plotas: **1.7700 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **209.0900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **242000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-05-11**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB "EGICERA", a.k. 302626002**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R-2463**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-05-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-20 Sutartinė hipoteka Nr. 4209**
2020-07-23 IDK Nr. 20120200042722
2022-02-28 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 1397
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541**
 Plotas: **0.10 ha**
 Aprašymas: **Leisti kitiems asmenims eiti, važiuoti, ginti gyvulius esamu 4 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "S2".**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-20**

6.3.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541**
 Plotas: **0.65 ha**
 Aprašymas: **Leisti kitiems asmenims eiti, važiuoti, ginti gyvulius projektuojamu 6 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "S1".**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-10 Sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-S**
2020-07-10 Nuomos sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-02
 Plotas: **1.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-12-31**
 Terminas: **Nuo 2020-07-10 iki 2119-07-10**

7.2.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
 Aprašymas: **2007-05-23 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-358**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.3.

Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2007-05-23 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-358
[rašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos:

8.1.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-05-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R-2463
[rašas galioja: Nuo 2020-05-20**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.41 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.41 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 209.09 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.77 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 209.09 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.6.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 35.00 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.7.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.49 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541

[rašas galioja: Nuo 2008-11-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2570, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-08-18 Žemės sklypo kadastro duomenys

[rašas galioja: Nuo 2008-11-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:36:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1155515**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2008-09-19**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Gerkiškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Gerkiškių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-1663-2238**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:251 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **20.3000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **19.9200 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **19.9200 ha**
 Kelių plotas: **0.3800 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **19.9200 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **38.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **30900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-06-03**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Kooperatyvas "Grainharbor", a.k. 304796626**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2486**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-09-03 IDK Nr. 20120210058713**
2021-09-03 Sutartinė hipoteka Nr. 6697
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541**
 Plotas: **0.38 ha**
 Aprašymas: **Leisti kitiems asmenims eiti, važiuoti, ginti gyvulius projektuojamu 6 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu S**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-20**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2486**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

8. Žymos:

8.1.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2486**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-16**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **19.92 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **19.92 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.37 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 14-1541
Įrašas galioja: Nuo 2008-11-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1663-2238, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-11-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:42:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/12738**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1998-06-23**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Čiunkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Čiunkių k.
 Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0072**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:72 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **25.8900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **25.3300 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **25.3300 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.5600 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **24.0000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **35.5**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **33200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-03-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB ČERNIAUS ŪKIS, a.k. 302622630**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5-3058**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-10 Sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-S**
2020-07-10 Nuomos sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-01
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-04**
 Terminas: **Nuo 2020-07-10 iki 2119-07-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **25.33 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0072, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **24.00 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra
- 11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra
- 12. **Kita informacija:** įrašų nėra
- 13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:45:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1665975**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2013-12-12**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Maldeikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Maldeikių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2839-2378**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3484/0001:83 Viešintų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **27.1340 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **25.4631 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **25.4631 ha**
 Kelių plotas: **0.2782 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1475 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.2452 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **12888 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Priverstinė hipoteka Nr. 881**
2014-05-15 IDK Nr. 20520140029826
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1448**
 Plotas: **0.2782 ha**
 Aprašymas: **Servitutas "S"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-27**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8. Žymos:

8.1.

Sąlyga neperleisti turto trečiajam asmeniui
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

8.3.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-04-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 880**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-05-14**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **25.4631 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **27.134 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Pateikti duomenys apie pasikeitusias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (kadastro žyma)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-08-25 Pranešimas Nr. 1.15-14/121**Aprašymas: **Teritorijų planavimo dokumentu nustatyta papildomai XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-08**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2013-12-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1448**Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-27**

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2839-2378, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2013-11-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760**Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-27****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:47:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/15415**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1999-10-06**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Čiunkių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Čiunkių k.
 Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0012**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:12 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **10.0000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **9.8700 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **9.8700 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1300 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **9.8700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.5**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **14000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB ČERNIAUS ŪKIS, a.k. 302622630**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5-3058**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-20 Sutartinė hipoteka Nr. 4209**
2020-07-23 IDK Nr. 20120200042722
2022-02-28 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 1397
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-10 Sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-S**
2020-07-10 Nuomos sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-01
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-04**
 Terminas: **Nuo 2020-07-10 iki 2119-07-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **9.87 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **10.00 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **9.87 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. **Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3401-0002-0012, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:53:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/6503**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1996-05-21**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.
Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0008**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:8 Andrioniškio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **4.6100 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.5100 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.5100 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.1168 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
Vandens telkinių plotas: **0.1000 ha**
Nusausintos žemės plotas: **4.6000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4410 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-01-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-4772**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-12-04 Nuomos sutartis Nr. 2019-TB/12/04-01**
Plotas: **0.20 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-04**
Terminas: **Nuo 2019-12-04 iki 2118-12-04**

7.2. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MS-4772**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0008, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 15:57:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/2603**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1994-11-10**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.
 Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0019**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:19 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **16.5300 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **16.2300 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **9.4300 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **6.8000 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.3000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **16.5300 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **22700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-07-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-03-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB ČERNIAUS ŪKIS, a.k. 302622630**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5-3058**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2020-07-10 Sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-S**
2020-07-10 Nuomos sutartis Nr. 2020-EČ/07/10-01
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-01-04**
 Terminas: **Nuo 2020-07-10 iki 2119-07-10**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-04-29 Nuomos sutartis Nr. 2019-ČŪ/04/29-01**
 Plotas: **0.15 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-19**
 Terminas: **Nuo 2019-04-29 iki 2118-04-29**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.04 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.04 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **16.53 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0019, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.02 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:02:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/18391**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2000-12-27**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Juodžgalio k.
 Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0086**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:86 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **7.5900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.5700 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **7.5700 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0200 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **7.5700 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **12300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-05-31**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-08-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **UAB ČERNIAUS ŪKIS, a.k. 302622630**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5-3058**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-06-03 Sutartinė hipoteka Nr. 4408**
2021-06-03 IDK Nr. 20120210037352
2022-02-28 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 1395
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **7.57 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0086, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.57 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra
- 11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra
- 12. **Kita informacija:** įrašų nėra
- 13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:05:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1576546**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2013-01-16**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pienagalio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Pienagalio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2553-3306**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3410/0003:66 Aukštakalnio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **32.8068 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **29.9689 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **29.9689 ha**
 Kelių plotas: **0.7314 ha**
 Vandens telkinių plotas: **1.0944 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.0121 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **31.0633 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **22900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-02**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-11-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2260**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-08 Sutartinė hipoteka Nr. 1328**
2016-03-08 IDK Nr. 20120160013625
2022-08-10 Sutartinės hipotekos pakeitimas Nr. 4822
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110)-921**
 Plotas: **0.6696 ha**
 Aprašymas: **Teisė važiuoti transportu, naudotis taku, varyti galvijas, paž. simboliu "S2"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-03**

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110)-921**
 Plotas: **0.0618 ha**
 Aprašymas: **Teisė važiuoti transportu, naudotis taku, varyti galvijas, paž. simboliu "S1"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-04-03**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2260**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-28**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą neperleisti 5 metus žemės sklypo žemės
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2260**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-28**

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2260**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-28**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 29.9689 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 31.0633 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.4398 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2012-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110)-921
[rašas galioja: Nuo 2013-04-03
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2553-3306, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-377
2012-01-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2013-04-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:08:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1550265**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2012-10-09**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Latavėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Latavėnų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2456-6790**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3410/0003:286 Aukštakalnio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **23.0405 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **22.2064 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **22.2064 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.8341 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **19.4076 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.8**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **29000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-02**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-02-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-1112**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-01-07 Nuomos sutartis Nr. 2019-01/07/RB-05**
2019-01-08 Susitarimas Nr. PRB19/01/08-05
 Plotas: **0.15 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**
 Terminas: **Nuo 2019-01-07 iki 2118-01-07**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-30 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-1112**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-12**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **22.2064 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **19.4076 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **3.6358 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-(14.38.110)-559
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2456-6790, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-381
2012-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2012-10-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:19:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1550052**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2012-10-08**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Motiejūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Motiejūnų k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2456-1439**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3410/0002:289 Aukštakalnio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **31.7502 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **31.2790 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **31.2790 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.4712 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **31.2790 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.3**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **15466 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-02-19**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-02-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-254**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-04-04 Priverstinė hipoteka Nr. 1-593**
2013-04-05 IDK Nr. 20520130017173
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-05 Nuomos sutartis Nr. 2019-VK/06/05-02**
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**
 Terminas: **Nuo 2019-06-05 iki 2118-06-05**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-02-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-254**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-04**

8. Žymos:

8.1.

Draudimas perleisti nuosavybės teisę
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-02-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-254**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-04**

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-02-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-254**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-04**

8.3.

Įsiskolinimas už įsigytą turtą
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-02-20 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-254**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-03-04**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **31.279 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **31.7502 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.2411 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2012-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110)-554**

[rašas galioja: **Nuo 2012-10-18**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2456-1439, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-377**

2011-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2012-10-18**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:21:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/13485
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 1998-10-20
 Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Motiejūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Motiejūnų k.
 Unikalus daikto numeris: 3410-0002-0113
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3410/0002:113 Aukštakalnio k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
 Žemės sklypo plotas: 11.9300 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 11.5500 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 11.5500 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.3800 ha
 Nusausintos žemės plotas: 10.7100 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.5
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
 Vidutinė rinkos vertė: 11500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-01
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-05-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-04-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-991
 Įrašas galioja: Nuo 2001-04-27

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-05 Nuomos sutartis Nr. 2019 VK/06/05-01
 Plotas: 0.20 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-06-22
 Terminas: Nuo 2019-06-05 iki 2118-06-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 10.71 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.15 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.15 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: 0.38 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis)

skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3410-0002-0113, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 10.71 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra
- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:24:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1580911**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2013-01-29**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2574-1875**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3410/0002:42 Aukštakalnio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **21.5303 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **19.1700 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **19.1700 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.2246 ha**
 Kitos žemės plotas: **2.1357 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **21.5303 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **32000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-12-13**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-18**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100043266**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1355**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Hipoteka
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-12-16 IDK Nr. 20120210084682**
2021-12-16 Sutartinė hipoteka Nr. 4811
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-12 Nuomos sutartis Nr. 2019-VK/06/12-01**
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-06-22**
 Terminas: **Nuo 2019-06-12 iki 2118-06-12**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1355**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-23**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą neperleisti 5 metus žemės sklypo žemės
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1355**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-23**

8.2.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1355**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-23**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.7385 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **19.17 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **21.5303 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-45**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-13**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2574-1875, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-377**
2012-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2013-02-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:29:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1619258**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-07-10**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Dubriškio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-2702-0695**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:40 Vašuokėnų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **7.8978 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.3905 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **7.3905 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0951 ha**
Kitos žemės plotas: **0.4122 ha**
Nusausintos žemės plotas: **7.8978 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.3**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **6460 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-09-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1628**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Hipoteka
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-15 IDK Nr. 20120160058074**
2016-07-15 Sutartinė hipoteka Nr. 3251
Įrašas galioja: **Nuo 2022-01-01**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1628**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-20**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-11 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1628**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-11-20**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.3905 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **7.8978 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.1912 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-(14.38.110.)-720**Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-18**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2702-0695, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1760
2012-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-18****11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:32:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/2964**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1995-01-22**
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Karčekų vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Troškūnų sen., Karčekų vs.
 Unikalus daikto numeris: **3482-0001-0028**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3482/0001:28 Vašuokėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **17.0900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.5900 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **13.5900 ha**
 Miško žemės plotas: **3.4000 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **2.6251 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
 Užstatyta teritorija: **0.1000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **13.5900 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Indeksuota miško medynų vertė: **10997 Eur**
 Miško medynų vertė: **2291 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23097 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-03-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **709/1709 žemės sklypo Nr. 3482-0001-0028, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-05 Dovanojimo sutartis Nr. 1-406**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **1000/1709 žemės sklypo Nr. 3482-0001-0028, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-05 Dovanojimo sutartis Nr. 1-406**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2022-05-30 Nuomos sutartis Nr. ZNS-22/05/30IKRJ**
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-02**
 Terminas: **Nuo 2022-05-30 iki 2121-05-30**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-04-25 Nuomos sutartis**
 Plotas: **13.50 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-04**
 Terminas: **Nuo 2021-04-25 iki 2026-04-25**

7.3.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **709/1709 žemės sklypo Nr. 3482-0001-0028, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-05 Dovanojimo sutartis Nr. 1-406**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**

7.4.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **1000/1709 žemės sklypo Nr. 3482-0001-0028, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-02-05 Dovanojimo sutartis Nr. 1-406**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-15**

7.5.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-11-30 Nuomos sutartis**
 Plotas: **13.59 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-04**
 Terminas: **Nuo 2015-11-30 iki 2020-10-05**

7.6.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-11-29 Nuomos sutartis
Plotas: 13.59 ha
Aprašymas: 13.59 ha žemės ūkio naudmenų
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-30
Terminas: Nuo 2010-11-29 iki 2015-11-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3482-0001-0028, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:14:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/4630**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1993-05-10**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Griežionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Griežionių k.
 Unikalus daikto numeris: **3401-0002-0038**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:38 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **11.5000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **11.0000 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **10.9000 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1000 ha**
 Kelių plotas: **0.2000 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.3000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **11.5000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **44.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **7710 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-05-18**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-07-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **769/2300 žemės sklypo Nr. 3401-0002-0038, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-05-21 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 834**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-26**

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **769/2300 žemės sklypo Nr. 3401-0002-0038, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-05-21 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 834**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-26**

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: [redacted]
 Daiktas: **381/1150 žemės sklypo Nr. 3401-0002-0038, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-05-21 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 832**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **769/2300 žemės sklypo Nr. 3401-0002-0038, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-05-21 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 834**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-26**

7.2.

Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: **769/2300 žemės sklypo Nr. 3401-0002-0038, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-05-21 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 834**
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-05-26**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0038, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0038, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3401-0002-0038, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas**

Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra
- 11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra
- 12. **Kita informacija:** įrašų nėra
- 13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 16:11:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1662113**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2013-12-02**
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Griežionių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Viešintų sen., Griežionių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2827-2668**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3401/0002:28 Andrioniškio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **15.4790 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **14.6586 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **14.6586 ha**
 Kelių plotas: **0.2593 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.5611 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **13.5906 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **39.7**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **7965 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-05-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-04**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042355**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-06-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1150**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1283**
 Plotas: **0.3655 ha**
 Aprašymas: **Servitutas "S2"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-05**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1283**
 Plotas: **0.0541 ha**
 Aprašymas: **Servitutas "S1"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-05**

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1283**
 Plotas: **0.2052 ha**
 Aprašymas: **Servitutas "S"**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-05**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: **UAB "Vašuokėnų vėjas", a.k. 304960164**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-07-12 Nuomos sutartis Nr. 2021-V10/07/12**
 Plotas: **0.20 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-08**
 Terminas: **Nuo 2021-07-12 iki 2120-07-12**

7.2.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-06-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1150**

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-13

8. Žymos:

- 8.1. **Apruboimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-03 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1150
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-13

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 14.6586 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.1877 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 5.1877 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3655 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2992 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 13.5906 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.0348 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-(14.38.110.)-1283
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-05
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2827-2668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-04-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1761
2013-08-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ONA SAMUCHOVIENĖ